

## CONSEIL MUNICIPAL COMMUNE DE CAVES

### **Réunion du Lundi 20 février 2016 à 18h** **Compte rendu n° 2017-01**

L'an **deux mil dix sept, le vingt février à dix huit heures**, le Conseil Municipal de la Commune de CAVES, dûment convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la Présidence de **Monsieur Bernard Devic, Maire.**

Date de la convocation du Conseil Municipal : **6 février 2017.**

**Présents :** Bernard Devic, Danielle Ortuno, Sylvain Gomez, André Moulis, Sylvie Onnis, Isabelle Dormières, Philippe Langoustet, Thierry Sauze,

**Absents:** Marie Fleur Lepage-Sirven procuration Isabelle Dormières, Bertrand Castany, Franck Canaveilles, , Séverine Bessode procuration Danielle Ortuno, Eliane Gottardini procuration Bernard Devic

**Absent excusé :** Jean-Pierre Cornet

**Secrétaire de séance:** Sylvie Onnis

#### **ORDRE DU JOUR :**

I.Approbation du procès-verbal du Conseil Municipal du 19 décembre 2016.

II.Relations avec les « jeunes du village »

Retour sur les rencontres avec les Collégiens et les Lycéens

III.Analyse et perspective de l'application depuis le 1 janvier 2017 de la Loi de transition énergétique pour la croissance verte concernant le Zéro Phyto

IV.Situations juridique et administrative du Syndicat des Bassins Versants des Corbières Maritimes

V.Rapports des commissions :

- Rapport de la Commission Travaux
- Calendrier des futures commissions

VI.Autres projets de Délibérations :

- Charte de Mutualisation avec le Grand Narbonne
- Tarifs pour l'année 2017
- Convention Tempora 2017
- Avenant à la Convention de Service de Police Intercommunale avec LAPALME

VII.Questions diverses

- Inauguration des nouveaux logements de l'Habitat Audois
- Utilisation du Foyer Municipal
- Borne de rechargement électrique
- Guides des Associations

### **Modification de l'ordre de jour du Conseil Municipal**

Monsieur le Maire propose d'ajouter deux délibérations à l'ordre du jour concernant la modification des délégués à la CLETC du Grand Narbonne et la mise en place d'un PLUI au niveau de la Communauté d'Agglomération du Grand Narbonne.

Le Conseil Municipal adopte la délibération à l'unanimité

### **Approbation du compte rendu du précédent conseil municipal.**

Madame Isabelle DORMIERES propose de modifier la liste des présents lors du Conseil du 19 Décembre 2016, Madame Marie Fleur LEPAGE SIRVEN était absente.

L'assemblée approuve à l'unanimité le compte rendu de la séance précédente.

### **Relation avec les jeunes du Village**

Monsieur le Maire rappelle les engagements de campagne lors de la candidature de la liste aux élections municipales de 2014. Mettre en place des actions en direction de la jeunesse était une priorité de l'équipe.

Afin de travailler sur ce point, deux réunions ont été mises en place afin de rencontrer les collégiens le 21 janvier puis les lycéens le 4 février de CAVES.

Suite à ces deux rencontres, des besoins distincts émanent des jeunes rencontrés en fonction de leur âge. Les enfants collégiens de CAVES souhaitent l'étude de la construction d'un « skate parc » afin d'y pratiquer des activités de loisirs.

Les lycéens cavistes, quant à eux, souhaitent bénéficier d'un lieu pour pouvoir se retrouver.

Monsieur le Maire propose de mettre à l'étude ces deux projets dans un programme pluriannuel.

### **Réalisation d'un plan communal d'amélioration des pratiques phytosanitaires et horticoles (PAPPH)**

La Directive Cadre sur l'Eau adoptée par le Parlement Européen et transposée dans le droit français par la loi du 6 février 2014, interdit l'utilisation de produits phytosanitaires par les personnes publiques à compter du 01er janvier 2020.

Cependant, la loi relative à la transition énergétique pour la croissance verte a avancé l'interdiction pour les personnes publiques au **1er janvier 2017** et y a intégré les voiries.

Dans ce contexte, la commune de CAVES souhaite anticiper cette interdiction au travers de la réalisation d'un Plan d'Amélioration des Pratiques Phytosanitaires et Horticoles (PAPPH) au niveau communal.

Le PAPPH est un outil permettant, à la commune de CAVES, de parvenir à réduire, puis supprimer progressivement l'utilisation des produits phytosanitaires dans ses espaces communs.

Il se déroule en trois étapes :

- Le diagnostic : étude participative, du patrimoine communal, des moyens et des pratiques d'entretien des voiries et espaces verts

- Le plan d'actions : démarche de concertation pour définir des projets en faveur de l'environnement et de l'amélioration du cadre de vie
- Le suivi et bilan de la démarche

Les principaux objectifs du PAPPH et d'atteindre le « zéro phyto » sur les surfaces communales et de limiter l'impact des produits phytosanitaires sur :

- Les eaux brutes destinées à l'alimentation en eau potable
- Les milieux aquatiques

Monsieur le Maire propose alors de confier au Parc Naturel Régional de la Narbonnaise en Méditerranée et à RIVAGE la mission d'étude et de diagnostic des actions à mener.

Monsieur le Maire rappelle au Conseil que ce projet doit être lié à l'embellissement du village.

Deux conseillers sont désignés pour accompagner ce projet, il s'agit de Madame Eliane GOTTARDINI et Monsieur Philippe LANGOUSTET accompagnés en suppléante de Madame ONNIS Sylvie.

## **Evolution des structures liées aux Bassins Versants**

Monsieur le Maire rappelle le contexte et la loi GEMAPI qui va modifier le panorama des structures liées à l'eau et à la prévention des inondations. Le Syndicat des Bassins versants Corbières Méditerranée va être dissout au 31 décembre 2017. Le Syndicat RIVAGE souhaite prendre la compétence GEMAPI et les communes voisines de CAVES entament une réflexion sur la possibilité d'intégrer RIVAGE.

## **Rapport des Commissions**

- Rapport de la Commission Travaux

Monsieur André MOULIS présente les réflexions de la Commission Travaux concernant les perspectives liées au rachat et au projet d'aménagement de la cave Bentaboulet sis rue des tilleuls.

Cette commission a travaillé sous l'angle de la demande en analysant les besoins des habitants de la Commune. Il apparaît que des besoins en matière de santé, de restauration et d'épicerie sont récurrents. D'autres projets liés tels qu'un salon de coiffure ou d'esthétique, un marché couvert, une Maison des Assistantes Maternelles ou un brasseur.

- Calendrier des futures commissions

Monsieur le Maire rappelle l'intérêt des commissions pour le fonctionnement de la vie de la Municipalité. Il rappelle notamment que la commission travaux et la commission finances travaillent en amont de la préparation budgétaire afin de définir finement les moyens et besoins pour l'année 2017.

## **Mise en Place du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal**

Monsieur Le Maire expose au Conseil Municipal que :

La loi pour l'Accès au Logement et Urbanisme Rénové (ALUR) du 24 mars 2014 prévoit le transfert aux EPCI de la compétence en matière de Plan Local d'Urbanisme, de document d'urbanisme et de la carte communale.

Ainsi, les communautés d'agglomérations qui ne sont pas compétentes en matière de Plan Local d'Urbanisme (PLU), de documents d'urbanisme en tenant lieu ou de carte communale, le deviennent automatiquement. Le transfert de cette compétence est obligatoire à compter du 27 mars 2017 (délai de 3 ans après publication de la loi), sauf opposition d'au moins un quart des communes membres (soit 10 communes pour la communauté d'agglomération du Grand Narbonne), représentant au moins 20% des habitants (soit 25 730 habitants).

Or, la Commune de Narbonne qui a approuvé son Plan Local d'Urbanisme le 22 mars 2016 doit rester le gestionnaire et le garant de son territoire et ne souhaite pas perdre la compétence « en matière de Plan Local d'Urbanisme (PLU), de documents d'urbanisme en tenant lieu ou de carte communale » qui est une des compétences essentielles afin de maîtriser le développement de l'aménagement de son territoire.

Il est de ce fait impossible d'envisager le transfert de cette compétence à la Communauté d'Agglomération du Grand Narbonne, ceci en dehors de tout contexte polémique ou politique mais simplement parce qu'il est de la responsabilité de la commune de maîtriser son cadre de vie, l'aménagement de son territoire et de gérer son développement tant au niveau de l'habitat que des commerces et des activités.

Ainsi il est proposé au Conseil Municipal de s'opposer au transfert de la compétence en matière de Plan Local d'Urbanisme (PLU), de documents d'urbanisme en tenant lieu ou de carte communale.

Considérant l'importance pour la commune de Caves de conserver la compétence « en matière de Plan Local d'Urbanisme (PLU), de document d'urbanisme en tenant lieu ou de la carte communale » qui est une des compétences essentielles nécessaire à la maîtrise du développement et de l'aménagement de son territoire.  
Le Conseil Municipal s'oppose à l'unanimité d'intégrer le PLUI.

## **Modification des délégués CLETC au Grand Narbonne**

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée le rôle de la CLETC et il explique à l'Assemblée que par délibération du 27 janvier 2003, le Conseil Communautaire du Grand Narbonne Communauté d'agglomération a créé la Commission Locale chargée de l'Evaluation des Transferts de Charges (CLETC).  
Elle est composée de 39 membres.

La création de cette commission est imposée par le IV de l'article 1609 nonièm C du Code Générale des Impôts.

Lors de sa constitution, le Conseil Communautaire a décidé que chaque commune serait représentée par une personne titulaire et une personne suppléante.

Dans le cadre du renouvellement des Conseils Municipaux, il convient de procéder au renouvellement de cette commission.

A cet effet, il invite le Conseil Municipal à procéder au vote.

Sont proposés : Bernard DEVIC représentant titulaire et Thierry SAUZE représentant suppléant.

Les candidatures des nommées ci-après sont enregistrées.

- Représentant titulaire de la commune au sein de la CLETC du Grand Narbonne Communauté d'Agglomération : **Bernard DEVIC**.
- Représentant suppléant de la commune au sein de la CLETC du Grand Narbonne Communauté d'Agglomération : **Thierry SAUZE**

Le Conseil Municipal adopte la délibération à l'unanimité.

### **Compétences de la Zone Artisanale.**

Monsieur le Maire rappelle que la loi NOTRE donne la compétence des aires économiques aux EPCI. La zone de CAVES s'inscrit prioritairement dans le schéma d'aménagement économique du Grand Narbonne. Monsieur le Maire rappelle les conséquences du changement de compétence et les possibles évolutions à venir dès cette année 2017.

Le Maire souhaite que le Conseil Municipal adopte une délibération formelle pour marquer l'évolution stratégique et les enjeux urbanistique et économique.

Le Conseil Municipal adopte la délibération à l'unanimité.

### **Approbation charte mutualisation**

Monsieur Le Maire rappelle que le Conseil Municipal avait examiné un premier rapport sur la mutualisation des services entre le Grand Narbonne et ses communes membres, qui dressait principalement un état des lieux des pratiques de coopération existantes.

Le schéma de mutualisation des services est imposé par la loi du 16 décembre 2010 de réforme des collectivités territoriales mais l'engagement dans la démarche de mutualisation traduit d'autres objectifs : une recherche de synergies fortes, d'organisation de liens de proximité entre collectivités ; la mise en œuvre d'une organisation innovante et performante qui renforcera chaque échelon : communal et intercommunal et permettra de préserver ou d'améliorer l'accessibilité des services pour tous les habitants du territoire.

C'est pourquoi, afin d'ouvrir de nouveaux chantiers de mutualisation en disposant du consensus le plus large possible, le Grand Narbonne a élaboré une Charte de la Mutualisation qui affiche la vision commune des élus sur le projet de mutualisation à l'échelle du territoire.

Cette charte, rédigée au travers d'un processus concerté après examen par le Bureau Communautaire et la Commission 1 du Grand Narbonne et adopté par le Conseil Communautaire du 22 décembre 2016 est aujourd'hui soumise à votre approbation.

Elle énonce clairement la démarche destinée à renforcer l'intégration intercommunale tout en garantissant aux communes de conserver leur identité territoriale et un rôle d'acteurs à part entière.

Le Conseil Municipal adopte la délibération à l'unanimité

## **Tarifs occupation du domaine public communal 2017**

Monsieur le Maire rappelle qu'il faut mettre à jour les tarifs d'occupation du domaine public communal. Il apparait qu'il est désormais obligatoire de mettre en cohérence la tarification et particulièrement l'activité économique itinérante situé sur la Place de la République.

Concernant les autres tarifs applicables à la commune, ils restent identiques à ceux de l'année 2016.

Le Conseil Municipal adopte la délibération à l'unanimité

## **Convention avec le GRAND NARBONNE pour la Tempora 2017**

Monsieur le Maire indique que la Commune de Caves souhaite bénéficier d'une animation culturelle en date du **Vendredi 4 août 2017** proposée en partenariat dans le cadre de la programmation du festival itinérant « LA TEMPORA » organisé par la Communauté d'Agglomération du Grand Narbonne

Considérant que cette manifestation s'inscrit dans le cadre de l'animation culturelle de la Commune de CAVES.

Le Conseil Municipal adopte la délibération à l'unanimité.

## **Avenant à la convention de la Police Municipale avec la Commune de LAPLAME**

Monsieur le Maire rappelle la Convention qui lie la Commune avec la Commune de LAPLAME dans le cadre d'une convention de service pour la mise en place d'une Police Municipale depuis le mois de Juillet 2016.

Suite à une première période expérimentale, il apparait nécessaire d'affiner le projet de mettre en place un avenant à la convention afin de réduire le volume horaire de mise à disposition des agents.

Le Conseil Municipal adopte la délibération à l'unanimité.

## **Aménagement du boulodrome de la Commune de CAVES**

Monsieur le Maire rappelle le besoin d'aménagement du boulodrome de la commune par l'apport de terre et matériaux de qualité pour aplanir et améliorer la qualité du terrain de pétanque.

La charge du cout des travaux est répartie à 60 % pour l'association LOU PETIT, forte utilisatrice de l'espace et 40% à la charge de la commune.

## **Questions diverses**

- Inauguration de la Résidence de l'Habitat Audois : Monsieur le Maire rappelle que la résidence des Genets sera inaugurée le Mercredi 22 février 2017
- Utilisation du Foyer : Monsieur le Maire précise qu'un point sera fait avec les associations qui utilisent le foyer municipal pour mieux gérer les dépenses énergétiques de la Commune.
- Borne de recharge pour véhicules électriques : Monsieur le Maire détaille le projet du Syaden et du Grand Narbonne.

- Guides des Associations : Madame Ortuno présente le nouveau support de communication en direction des associations.
- LGV : Monsieur le Maire indique que la Déclaration d'Utilité Publique est en cours et que la programmation est maintenue.

Plus rien n'étant à délibérer, la séance est levée à 20h15.