

## CONSEIL MUNICIPAL COMMUNE DE CAVES

### **Réunion du Lundi 24 juillet 2017 à 18h** **Compte rendu n° 2017-04**

L'an **deux mil dix sept, le vingt quatre juillet à dix huit heures**, le Conseil Municipal de la Commune de CAVES, dûment convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la Présidence de **Monsieur Bernard Devic, Maire.**

Date de la convocation du Conseil Municipal : **12 juillet 2017.**

**Présents** : Bernard Devic, Danielle Ortuno, Sylvain Gomez, André Moulis, Franck Canaveilles, Isabelle Dormières, Philippe Langoustet, Eliane Gottardini, Jean-Pierre Cornet, Sylvie Onnis, Marie Fleur Lepage-Sirven

**Absents excusés** : Séverine Bessode procuration Danielle Ortuno, Marie Fleur Lepage-Sirven procuration Isabelle Dormières, Bertrand Castany,

**Secrétaire de séance** : Sylvie Onnis

#### **ORDRE DU JOUR :**

- I. Approbation du procès-verbal du Conseil Municipal du 22 mai 2017.
- II. Entrée Ouest : Retour de la Commission d'Appel d'Offres et choix des entreprises

Calendrier des travaux

#### III. Autres projets de Délibérations :

- Point sur les rythmes scolaires et projets
- GRAND NARBONNE : Evolution des Attributions de Compensation
- Convention de mise à disposition d'un agent avec le SIVOM Corbières Méditerranée
- Information sur les besoins de modification du PLU
- Ouverture de poste et création d'un CDD saisonnier
- Relation avec les jeunes et MJC de FITOU
- Informations et décisions sur les projets d'Energies renouvelables

#### IV. Questions diverses

- Information sur les délimitations territoriales du Cru Fitou par l'INAO
- Utilisation de la MRS
- Information sur les bacheliers cavistes
- Point sur Caviar II

### **Approbation du compte rendu du précédent conseil municipal.**

L'assemblée approuve à l'unanimité le compte rendu de la séance précédente du 22 mai 2017.

## **Entrée Ouest : Aménagement d'un giratoire sur la RD 27 - choix des entreprises**

La première Adjointe Danielle ORTUNO et André MOULIS chargés du dossier, informent que le promoteur a débuté les travaux de préparation du lotissement des Oliviers. Le bassin de rétention a été creusé et le merlon est également en préparation.

Madame Isabelle DORMIERES, chargée de présenter les conclusions de la Commission d'Appels d'Offres, rappelle à l'assemblée qu'une consultation a été lancée pour choisir les entreprises qui seront en charge du chantier de l'aménagement d'un giratoire sur l'entrée Ouest de la Commune de CAVES. Le mode de passation choisi est la procédure adaptée par lots séparés. L'avis a été publié le jeudi 8 juin 2017, la date limite des offres était fixée au vendredi 30 juin 2017.

L'ouverture des plis a eu lieu le 6 juillet 2017. La commission d'appel d'offres s'est réunie le 19 juillet 2017 à 18 heures.

Les critères d'appréciation des offres sont : prix des prestations pour 40 % et valeur technique des prestations pour 60 %.

Après analyse la commission propose de retenir les entreprises que voici:

<b>Lot</b>	<b>Estimation HT</b>	<b>Entreprise</b>	<b>Montant entreprise HT</b>
Lot n°1 – Voirie, Pluvial	117 728,00€	MALET	107 024,00 €
Lot n°2 – Eclairage public	28 367,40€	DEBELEC	22 089,50€
<b>Total hors imprévus</b>	<b>146 095,40€</b>		<b>129 113,50€</b>
<b>Total</b>			<b>129 113,50€</b>

**Où l'exposé de son Président et après avoir délibéré,  
le Conseil Municipal,**

- **APPROUVE** les propositions de la commission,
- **DONNE POUVOIR** à Monsieur le Maire et Danielle ORTUNO pour mener à bien toutes les démarches et signer toutes les pièces des marchés

## **Calendrier des Travaux Entrée Ouest**

Un planning prévisionnel a fixé le début des travaux à début septembre pour un délai d'exécution de 11 semaines. La programmation des installations liées à ERDF étant indépendantes, ce planning reste évidemment soumis à des impératifs et pourrait changer en cas de situations non déterminées au préalable mais également d'événements climatiques.

Pour Mémoire, les aides obtenues s'élèvent à :

- 34 700 € pour l'Etat,
- 52 080 € pour le Grand Narbonne
- 43 400 € pour le département de l'AUDE
- 50 000 € pour le PUP

Le projet d'un montant total subventionné à 173.600 € HT.

Ce montage permet à la Commune cette réalisation sans avoir recours à l'emprunt.

## **Rythmes Scolaires et Projets**

Après avoir consulté les enseignantes, les parents d'élèves et sur avis favorable du Conseil d'Ecole, les Municipalités de CAVES et TREILLES se sont accordées pour demander une dérogation auprès des services de l'Académie afin de retourner à la semaine de 4 jours.

Evidemment, un accueil de type ALSH (Centre de Loisirs) sera assuré le mercredi matin afin de satisfaire les besoins des familles.

Monsieur le Maire souligne que les services de l'académie ont donné leur accord par courrier en date du 17 juillet 2017.

## **Approbation du rapport de la Commission Locale d'Evaluation des Transferts de Charges (CLETC).**

Monsieur le Maire explique au Conseil Municipal que la CLETC du « Grand Narbonne, Communauté d'Agglomération » s'est réunie plusieurs fois, notamment le 20 juin 2017 pour procéder à l'examen de l'évaluation des charges et recettes liées aux compétences des zones économiques transférées à la Communauté d'Agglomération. Ces compétences sont liées à la gestion de la Zone Artisanale des « 4 chemins » qui est inscrite dans le schéma de l'Agglomération comme d'intérêt communautaire.

L'évolution des compétences entre collectivités telle qu'elle résulte de la loi du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République (NOTRe) nécessite une nouvelle détermination des montants des attributions de compensation pour permettre au Grand Narbonne d'exercer pleinement ses compétences.

Le rapport élaboré par la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) du Grand Narbonne a permis de retracer le montant des charges et recettes transférées par les communes, relatives aux compétences : « création, aménagement, entretien et gestion de zones d'activités » et « promotion du tourisme ».

Il est proposé au Conseil Municipal d'approuver le rapport de la CLECT reprenant les éléments chiffrés figurant dans ce rapport.

Vu le rapport élaboré par la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) du Grand Narbonne, transmis aux communes membres par la Présidente de la CLECT en date du 22 juin 2017, retraçant le montant des charges et recettes relatives aux compétences : « création, aménagement, entretien et gestion de zones d'activités » et « promotion du tourisme ; dont la création d'offices de tourisme » transférées par les communes ;

Considérant que l'évolution des compétences entre collectivités telle qu'elle résulte de la loi NOTRe nécessite une nouvelle détermination des montants des attributions de compensation (AC) pour permettre au Grand Narbonne d'exercer pleinement ses compétences,

Considérant que la révision est effectuée dans le cadre prévu au 2° du V de l'article 1609 nonies C du CGI et qu'en conséquence les charges et recettes évaluées par la CLECT s'imposent au Grand Narbonne dans la fixation des AC ;

L'assemblée approuve la délibération et adopte le rapport de la CLECT du Grand Narbonne à l'unanimité

### **OBJET: Convention de mise à disposition entre le SIVOM Corbières Méditerranée et la Commune de CAVES d'un agent d'animation.**

Monsieur le Maire informe l'assemblée du projet de mise à disposition d'un agent d'animation auprès du SIVOM Corbières Méditerranée dans le cadre de la future organisation des services d'ALSH dès la rentrée du 4 Septembre 2017.

Cette mise à disposition s'effectuerait à hauteur de 6 heures hebdomadaires. La durée de la convention serait de un an renouvelable et prendrait effet au 1er septembre sous réserve de l'avis favorable de la commission administrative paritaire du Centre de Gestion de l'Aude.

L'assemblée approuve la délibération à l'unanimité

### **Information sur les besoins de modification du PLU**

Monsieur le Maire indique les besoins de la commune en matière de mise à jour du Plan Local d'Urbanisme. Monsieur le Maire rappelle l'avancée des projets d'énergies renouvelables tant sur l'éolien que le photovoltaïque.

Il indique qu'une des observations bloquantes l'obtention du permis de construire dans le cadre du projet éolienne d'Enerpole est la qualité des terrains liés à la Carrière.

Madame DORMIERES souhaite que la Municipalité demande plusieurs devis à des prestataires différents concernant une révision de notre PLU.

### **Ouverture de poste et création d'un CDD saisonnier**

Monsieur le Maire rappelle qu'il a reçu les jeunes cavistes durant le premier trimestre 2017 afin de définir avec eux leurs divers besoins et souhaits. L'un des axes prioritaires du mandat étant l'attention portée à la jeunesse, Monsieur le Maire insiste sur l'importance d'accompagner ces jeunes cavistes vers leurs vies d'adultes.

Dans ce sens, il apparaît opportun de proposer un « pied à l'étrier » professionnel pour un jeune par la création d'un emploi saisonnier. Cet emploi, sous la forme d'un CDD de 20 heures sur 15 jours est destiné à occuper un poste lié au nettoyage des espaces naturels, ruisseaux et autres espaces à risques incendie.

L'assemblée délibère favorablement pour la création de ce poste.

### **Relation avec les jeunes et MJC de FITOU**

Monsieur le Maire souligne les bonnes relations avec le Maire et la municipalité de FITOU.

Dans cette perspective, un axe de travail serait une convention mettant à disposition des jeunes cavistes les services de la MJC de FITOU mais vu le coût sur l'année 2018, le Conseil Municipal souhaite travailler aussi sur d'autres projets. Franck CANAVEILLES sera chargé d'étudier ce projet.

## **Informations et décisions sur les projets d'Energies renouvelables**

Monsieur le Maire indique que les services de la Préfecture de l'Aude ont notifié le refus de Permis de Construire des Eoliennes de CAVES porté par la société exploitante ENERPOLE.

L'arrêté Préfectoral est affiché ainsi que disponible à la libre consultation en Mairie

## **Utilisation M.R.S et évolution des services informatiques :**

Monsieur le Maire détaille les évolutions fonctionnelles et très positives de la Maison Rose Suzanne. Il expose à l'Assemblée que la convention avec le GRAND NARBONNE évolue afin d'optimiser le fonctionnement informatique Cette dernière a pour but de permettre aux professionnels des bibliothèques du Grand Narbonne adhérentes à ces conventions d'utiliser un logiciel commun afin de gérer leurs collections respectives et aux usagers de retrouver toutes ces collections sur un site internet également commun où sont en outre répertoriées toutes les informations pratiques et d'animations de chaque établissement.

Après quoi, il souligne l'évolution de l'informatique avec les bénévoles.

Monsieur le Maire rappelle aussi le projet de Règlement Intérieur pour l'utilisation des locaux de la MRS.

L'assemblée approuve la délibération à l'unanimité

Monsieur le Maire indique que l'association informatique ATRIUM souhaite domicilier son siège social à l'adresse de la Mairie. L'assemblée approuve la nouvelle domiciliation à l'unanimité et organisera fonctionnellement la réception du courrier des associations résidentes au sein de l'accueil de l'Hôtel de Ville

## **Questions Diverses :**

CRU FITOU et délimitation INAO : Une enquête publique concernant la délimitation parcellaire du Cru FITOU jusqu'au 29 août 2017 est disponible en libre consultation en Mairie

Bacheliers Cavistes : Monsieur le Maire invitera, avant la rentrée, les lauréats cavistes du BAC et leurs remettra un cadeau destiné à la poursuite de leurs études.

Info Caviar II et organisation permanence : Monsieur le Maire rappelle l'organisation de l'exposition estivale CAVES I ART 2 du 4 au 12 août 2017 avec le vernissage le vendredi 4 août.

Soirée du vendredi 4 août 2017 : Eliane GOTTARDINI, Danielle ORTUNO et Yannick CALLAREC, président l'organisation du vendredi 4 août notamment la rencontre avec notre parrain MRS, le vernissage et la Tempora.

Sécurité / Circulation : Monsieur le Maire indique qu'une nouvelle analyse du stationnement doit être lancée afin de proposer un schéma de stationnement

Cœur de Village : Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal le projet d'embellissement de notre Cœur Village.

Les services du Grand Narbonne accompagné du Parc Naturel Régional de la Narbonnaise en Méditerranée vont fournir un rapport d'analyse

Eglise : Monsieur le Maire indique que pour des raisons de sécurité, il apparaît désormais obligatoire de réaliser des travaux sur le clocher de l'église.

Epicerie : Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal du projet de reprise de l'épicerie. Actuellement en travaux, le commerce ouvrira avant la fin de l'été.

Calendrier des commissions : Monsieur le Maire souhaite impulser une réunion de la commission sécurité à la rentrée 2017

Plus rien n'étant à délibérer, la séance est levée à 20h00.