

CONSEIL MUNICIPAL COMMUNE DE CAVES

Réunion du Lundi 09 octobre 2017 à 18h Compte rendu n° 2017- 09

L'an **deux mil dix-sept, le neuf octobre à dix-huit heures**, le Conseil Municipal de la Commune de **CAVES**, dûment convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la Présidence de Monsieur **Bernard DEVIC, Maire**.

Date de la convocation du Conseil Municipal : **2 octobre 2017**.

Présents : Bernard DEVIC, Sylvain GOMEZ, ANDRE MOULIS, SYLVIE ONNIS, Jean-Pierre CORNET, DANIELLE ORTUNO, Thierry SAUZE, Marie Fleur LEPAGE-SIRVEN Eliane GOTTARDINI, Isabelle DORMIERES Philippe LANGOUSTET .

Absents : Bertrand CASTANY, Séverine BESSODES PROCURATION Danielle ORTUNO, Franck CANAVEILLES PROCURATION Bernard DEVIC,

Secrétaire de séance : Sylvie ONNIS

- I. Approbation du procès-verbal du Conseil Municipal du 28 aout 2017.
- II. Présentation de l'expérimentation sur l'extinction de l'éclairage public et des économies d'énergie (organisation soirée du 14 octobre 2017)
- III. Projet d'aménagement de l'immeuble BENTABOULET
- IV. Projet de l'étude vidéo protection
- V. Informations :
 - Travaux – Entrée Ouest et Source du MERLAT
 - Evolution des Attributions de compensation du GRAND NARBONNE suivi des travaux de la CLECT
 - Camping de la blanquette
- VI. Autres projets de Délibérations :
 - Mise à jour des tarifs cantine en coordination avec la Mairie de TREILLES
 - Convention Navette avec la Médiathèque du GRAND NARBONNE
 - DM n°1 SIVOS
 - Reprise de la ligne de crédit au CREDIT AGRICOLE DU LANGUEDOC
 - Evolution des emplois aidés
 - Adhésion à l'observatoire fiscal du Grand Narbonne et autorisation d'accès à l'outil informatique
- VII. Travaux des Commissions
- VIII. Questions diverses

Modification de l'ordre du Jour du Conseil Municipal

Monsieur le Maire propose d'ajouter deux délibérations à l'ordre du jour. La première concernant l'adoption de la Charte « zéro phyto » et la seconde étant une délibération approuvant une subvention à l'association « Terre et soie »

Approbation du compte rendu du précédent conseil municipal.

L'assemblée approuve à l'unanimité le compte rendu de la séance précédente du 28 août 2017

II. Présentation de l'expérimentation sur l'extinction de l'éclairage public et des économies d'énergie (organisation soirée du 14 octobre 2017)

Après avoir consulté les communes voisines dont PORTEL DES CORBIERES, PEYRIAC DE MER et FLEURY D'AUDE mais également en travaillant en étroite collaboration avec les services de la Brigade de Gendarmerie de Port Leucate, le Maire rappelle le projet d'expérimenter la réduction des horaires de l'éclairage public.

En partenariat avec les services du Parc Naturel Régional de la Narbonnaise en Méditerranée, l'expérimentation débutera le Samedi 14 Octobre prochain dans le cadre de l'opération du « Jour de la Nuit ». Elle consistera par une extinction complète de l'éclairage public de 00h30 à 05h30 exceptée la zone artisanale dite des « 4 chemins » de compétence communautaire.

Cette expérimentation vise un triple objectif ;

1. Tout d'abord réduire la consommation électrique et les dépenses énergétiques,
2. Participer à protéger les écosystèmes en réduisant la pollution lumineuse pour la faune, la flore et les riverains
3. Augmenter la durée de vie du matériel dans une démarche éco-logique.

Monsieur le Maire rappelle la volonté de la municipalité d'initier des actions de la maîtrise de la consommation d'énergies. Une réflexion a ainsi été engagée par le Conseil Municipal sur l'école, la mairie... Outre la réduction de la facture de consommation d'électricité, cette action contribuerait également à la préservation de l'environnement par la limitation des émissions de gaz à effet de serre et la lutte contre les nuisances lumineuses.

Il est rappelé que les modalités de fonctionnement de l'éclairage public relèvent du pouvoir de police du Maire, qui dispose de la faculté de prendre, à ce titre, des mesures de limitation du fonctionnement, compatibles avec la sécurité des usagers de la voirie, le bon écoulement du trafic et la protection des biens et des personnes.

D'après les retours d'expériences similaires menées dans un certain nombre de communes, il apparaît que l'extinction nocturne de l'éclairage public n'a pas d'incidence notable : à certaines heures et certains endroits, l'éclairage public ne constitue pas une nécessité absolue. Techniquement, la coupure de nuit nécessite la présence d'une horloge « ad hoc » dans l'armoire de commande d'éclairage public concernée.

La commune sollicitera l'électricien de la commune pour étudier les possibilités techniques et mettre en œuvre, le cas échéant, les adaptations nécessaires.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

III. Projet d'aménagement de l'immeuble BENTABOULET

Monsieur le Maire rappelle les différents projets d'aménagement concernant l'immeuble BENTABOULET sis « traverse des tilleuls » à Caves en collaboration avec les services du Grand Narbonne et les bailleurs sociaux du département ; un montage tri parties est envisageable.

Grâce à l'appui du Grand Narbonne, le bailleur social acquerrait l'ensemble de la bâtisse en y installant des logements au premier étage puis en rétrocédant, à terme, le rez-de-chaussée à la commune. Afin de monter les dossiers de subventions concernant le projet situé au rez-de-chaussée de cet immeuble et important pour le conseil municipal, il est nécessaire de procéder à des arbitrages en matière de destination du bien.

Monsieur le Maire indique aussi que les services des domaines vont réaliser une estimation de la valeur vénale du bien.

D'autre part, à l'image de la maison de santé de Port La Nouvelle il est peut-être envisageable d'installer deux médecins dans un cabinet médical en régie municipale. Cette solution apporte deux éléments positifs : elle répond aux besoins de la population et du territoire en matière de soins mais également s'auto finance à moyen terme.

Monsieur le Maire rappelle l'atout que représente le parking qui est situé face à la bâtisse. Il indique que la réflexion est encore en cours mais il est ouvert à toutes propositions à l'image de celles qui avaient été mentionnées pour la commission travaux le 03 février 2017.

L'assemblée adopte la délibération de principe visant à acquérir le r-d-c de la bâtisse en fonction de l'estimation des domaines et des possibilités financières de la commune. Le Maire souhaite que le Conseil Municipal suive, en groupe, l'évolution de ce projet.

La délibération est adoptée à l'unanimité et l'assemblée autorise le Maire à engager la Commune dans le projet tripartite avec le bailleur social et le Grand Narbonne

IV. Projet de l'étude vidéo protection

Monsieur le Maire indique au Conseil Municipal que les services de la Préfecture accompagnés des services de la Gendarmerie insistent auprès de la Municipalité sur l'opportunité de se doter d'équipement de vidéo protection pour améliorer significativement le taux de résolution d'enquêtes.

Monsieur Sylvain GOMEZ rapporte à l'assemblée la réunion de travail avec les Gendarmes Adjudants Chefs IZARD et PICHARDO spécialistes du département de la vidéo protection. Lors de cette dernière il a été étudié l'opportunité de position des caméras de surveillance face à la recrudescence des petits larcins et incivilités qui ont dérangé la tranquillité des habitants lors de l'été 2017. Il apparaît aussi que des subventions peuvent être trouvées auprès du ministère de l'intérieur.

Monsieur GOMEZ indique que les propositions vont porter sur un dispositif de 8 caméras maximum pour un cout individuel estimatif de 7000€. Il rappelle le processus et la réglementation en la matière.

V. Informations

Travaux – Entrée Ouest et Source du Merlat

Mr André MOULIS indique que la planification des « travaux de l'entrée ouest » suit son cours en collaboration avec le maitre d'œuvre et les entreprises. Des solutions techniques vont être apportées à la gêne occasionnée par la poussière.

Monsieur MOULIS indique que les travaux du giratoire débiteront le 16 octobre 2017.

Il rappelle qu'une circulation alternée est mise en place depuis le lundi 9 jusqu'à la fin du mois d'octobre sur l'avenue des Corbières pour la réalisation de tranchées.

Monsieur le Maire rappelle aussi le contexte des travaux réalisés par le Grand Narbonne sur la source du MERLAT. Le Grand Narbonne souhaite optimiser les canalisations de la source.

Ces derniers ont pour but de sécuriser l'approvisionnement de l'apport en eau potable. D'autre part, les services du Grand Narbonne se sont engagés à investir 20 000€ sur la zone artisanale des quatre chemins. Monsieur le Maire rappelle en effet que depuis le 1er janvier 2017 la zone artisanale est de compétence communautaire.

Evolution des Attributions de compensation du GRAND NARBONNE suivie des travaux de la CLECT

L'évolution des compétences entre collectivités, telle qu'il en résulte de la loi du 7 août 2017(Nôtre), nécessite une nouvelle détermination des montants des attributions de compensation du Grand Narbonne. Après avoir approuvé le 24 juillet dernier le rapport de la CLECT concernant le transfert de la compétence des zones économiques il apparait que les coûts d'entretien incombent désormais au Grand Narbonne.

Anciennement fixé à 183 902 € l'attribution de compensation sera à présent fixée à 180 595 €. Mr le Maire indique que vus les investissements programmés par la communauté d'agglomération sur la zone des quatre chemins la réduction de l'attribution de compensation s'avère raisonnable.

Camping de la Blanquette

Mr le Maire informe l'assemblée de l'évolution du projet économique du gérant du camping la Blanquette. Ce dernier réalise actuellement un mini-golf dans l'enceinte du camping et souhaite orienter son activité vers des attractions ludiques et pédagogiques ayant pour thème les dinosaures en direction des familles. Monsieur le Maire avisera le conseil de l'évolution de ce projet et de sa future ouverture.

VI. Autres projets de Délibérations :

Mise à jour des tarifs cantine en coordination avec la Mairie de TREILLES

La société SUD-EST Traiteur qui livre les repas nous informe de la révision du tarif conformément au contrat. A compter du 1^{er} novembre 2017 le repas sera facturé 3.097€HT soit 3.27€TTC.

La commune facture actuellement le repas aux familles 3,30€ ce qui ne couvre pas le coût réel du service.

Considérant qu'il n'y a pas eu d'augmentation depuis 2010 et en cohérence, Monsieur le Maire propose de répercuter modérément cette hausse et de fixer le prix du repas à 3,35€.

Convention Navette avec la Médiathèque du GRAND NARBONNE

Afin de délivrer le même niveau de service à tous les habitants du Grand Narbonne, celui-ci a décidé, par la délibération NC-314 du 20 décembre 2013, de mettre en complémentarité la Médiathèque du Grand Narbonne avec les autres structures de lecture publique situées sur le territoire.

Cette mise en complémentarité comporte plusieurs volets dissociables les uns des autres, et faisant par conséquence l'objet de conventions distinctes : carte unique d'abonné, système informatique commun, catalogue en ligne commun, site Internet commun, navette documentaire, actions culturelles partagées, politique documentaire concertée.

La présente convention définit les modalités de financement, d'utilisation et de suivi de la navette documentaire.

Une navette documentaire consiste à acheminer d'une bibliothèque à une autre les documents demandés par les lecteurs sur le catalogue informatique commun du réseau, ou les documents qui ont été retournés dans une bibliothèque dont ils ne sont pas originaires.

Dans le cadre de cette convention, seuls les documents de la Médiathèque du Grand Narbonne transiteront via la navette. Les documents des autres bibliothèques membres du Réseau ne seront accessibles et empruntables que sur leur site d'origine.

Le schéma de circulation des documents pourra évoluer à travers des avenants à la présente convention.

DM n°1 SIVOS

Vu le vote du Budget Primitif en date du 19 Avril 2017,
Monsieur le Maire propose les modifications suivantes :

Dépenses :

SECTION	CHAPITRE	ARTICLE	OBJET	MONTANT
Fonctionnement	011	60612	Energie Electricité	+8 000,00
Fonctionnement	012	6451	Cotisation à l'URSSAF	+8 000,00
Fonctionnement	065	65548	Autres contributions obligatoires	+14 000.00
Fonctionnement	014	7398	Reversements, restitutions et prélèvement divers	- 30 000,00

Reprise de la ligne de crédit au CREDIT AGRICOLE DU LANGUEDOC

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal la nécessité de réaliser un emprunt à COURT TERME destiné à préfinancer, avant perception des subventions le projet d'investissement 2018-2019. Après étude, le Conseil Municipal décide à l'unanimité de renouveler cet emprunt auprès du CREDIT AGRICOLE DU LANGUEDOC, aux conditions suivantes :

- Montant : 150 000 € maximum
- Taux fixe : 0,70%
- Intérêts payables à Terme Echu : trimestriellement
- Durée : 24 mois
- Remboursement du CAPITAL : à l'échéance finale
- Commission d'instruction de financement : 0,20% soit 300 €uros

Evolution des emplois aidés

Mr le Maire indique qu'après de longues et difficiles négociations auprès des services préfectoraux, la DIRECCT et de l'agence de pôle emploi Narbonne, le contrat unique d'insertion (CUI) de Madame Katia Chauvin sera exceptionnellement prolongé.

Délibération approuvant une subvention Terre et Soie

Monsieur le Maire propose, du fait que cette nouvelle subvention peut être incluse dans le montant objet du vote du chapitre 65 – Autres charges de gestion courante, d'attribuer une subvention de **100 €** à l'**Association Terre et Soie**.

Travaux de la commission sécurité

Préconisation rue du Cers, de la forge, de la Mairie, stationnement à proximité de l'épicerie, travaux sur les enrobés et matérialisation des stationnements. Monsieur GOMEZ relève la difficulté liée au DECI.

Il indique que Madame DORMIERES souhaite élaborer une étude sur l'ensemble de la traversée de village.

Questions diverses

- Dénomination des voies communales Monsieur Le Marie lance une réflexion auprès des membres de l'assemblée afin qu'ils proposent des noms pour le giratoire et les rues du lotissement « les oliviers ». Ces noms seront actés lors du prochain conseil municipal.
- Jury des décorations de Noël Monsieur le Maire indique qu'il recevra prochainement les trois membres du jury du concours de décoration de Noël 2017
- Ecole : Monsieur le Maire indique que 17 enfants de CAVES sont scolarisés à l'extérieur de la Commune.
- Labélisation communale de la démarche zéro phyto : 3 Rainettes et terre saine

Plus rien n'étant à délibérer, la séance est levée à 20h00.