

**CONSEIL MUNICIPAL
COMMUNE DE CAVES**

Réunion du Mardi 9 aout 2016 à 18h
Compte rendu n°2016-06

L'an **deux mil seize, le neuf aout à dix huit heures**, le Conseil Municipal de la Commune de **CAVES**, dûment convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la Présidence de Monsieur **Bernard DEVIC, Maire**.

Date de la convocation du Conseil Municipal : **1 aout 2016**.

Présents : Bernard DEVIC, Danielle ORTUNO, André MOULIS, Sylvie ONNIS, Jean-Pierre CORNET, Isabelle DORMIERES, , Thierry SAUZE, Philippe LANGOUSTET, Eliane GOTTARDINI.

Absents: BERTRAND CASTANY, Marie Fleur LEPAGE-SIRVEN, Sylvain GOMEZ, Franck CANAVEILLES, Séverine BESSODE,

Secrétaire de séance: Sylvie ONNIS

ORDRE DU JOUR :

- I. Approbation du procès-verbal du Conseil Municipal du 25 juillet 2016.
- II. Signature du Projet Urbain Partenarial (P.U.P) avec GPM Roussillon
- III. Questions diverses

Approbation du compte rendu du précédent conseil municipal.

L'assemblée approuve à l'unanimité le compte rendu de la séance précédente.

Monsieur le Maire quitte la salle du Conseil avant que l'Assemblée évoque le point suivant à l'ordre du jour. Comme convenu dans l'arrêté 2016-06 du 22 février 2016, Madame Danielle ORTUNO, Maire Adjoint déléguée présentera le projet de délibération suivant

Enquête Signature du Projet Urbain Partenarial (P.U.P) avec GPM Roussillon

Madame Danielle ORTUNO, Maire Adjoint déléguée à la 3eme modification du PLU et à la signature du Projet Urbain Partenarial rappelle à l'assemblée que le projet urbain partenarial est une nouvelle forme de participation au financement des équipements publics.

Ce dispositif permet l'apport de participations à des équipements publics rendus nécessaires par une opération de construction ou d'aménagement. Le PUP repose sur une initiative privée pour réaliser une opération privée qui peut cependant avoir un enjeu et un intérêt communal.

Madame Danielle ORTUNO insiste sur l'importance de cet accord partenarial avec le promoteur immobilier GPM Roussillon dans le cadre du montage financier du projet d'investissement voirie « Aménagement d'un Giratoire l'importance et les enjeux liés à la mise en place du chantier de voirie nommé « Aménagement de l'entrée Ouest de la commune ».

Madame Danielle ORTUNO fait lecture du projet de convention à l'assemblée. Elle rappelle que la Commission Urbanisme s'est réunie le 8 Aout 2016 afin de travailler le contenu du document.

Grâce à ce travail en amont, Madame Danielle ORTUNO présente donc un projet de convention qui recueille l'avis favorable de l'unanimité du Conseil.

Le Conseil Municipal approuve le Projet Urbain Partenarial et la délibération à l'unanimité.

Monsieur le Maire réintègre l'assemblée

Questions diverses

- Projet Grand Narbonne : Monsieur le Maire informe le Conseil qu'il travaille actuellement avec la Communauté d'Agglomération du GRAND NARBONNE afin d'étudier l'aménagement touristique de l'ancienne cave sis 9 traverse du Tilleul

Plus rien n'étant à délibérer, la séance est levée à 18h30.